



## ОБЩИНА РУСЕ

гр. Русе, пл. Свобода 6, Телефон: 0359 82 881 725 , факс: 0359 82 834 413,  
www.ruse-bg.eu, mayor@ruse-bg.eu  
Профил на купувача: <http://ruse-bg.eu/bg/zop2016/586/index.html>

### ПРОТОКОЛ №1

за отваряне и разглеждане на подадените оферти за участие в открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: **“Упражняване на строителен надзор, инвеститорски контрол и извършване на оценка за съответствие на инвестиционния проект, във връзка реализирането на Национална програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради на територията на община Русе за следния обект: Многофамилна жилищна сграда Блок №6, входове 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, ул. „Изола планина“ №22, жк. „Дружба 1“, гр. Русе”**

В изпълнение на Заповед №РД-01-1537 от 14.06.2018г. на Д-р Страхил Карапчански, за кмет на Община Русе, съгласно Заповед № РД-01-1518 от 12.06.2018г. на кмета на Община Русе, комисия в състав:

**Председател:**

Никола Кибритев- директор дирекция „Европейско развитие“

**Членове:**

Росица Николаева- мл. експерт, дирекция „Европейско развитие“

Калинка Минкова- гл. експерт, дирекция „Европейско развитие“

**Резервни членове:**

Милена Трифонова- гл. юрисконсулт в отдел „ПНО“

Николай Симеонов- ст. експерт, дирекция „Европейско развитие“

**Секретар:** Лилия Стойкова- ст. експерт „Обществени поръчки“

се събра на **14.06.2018** година (четвъртък) от **15.30 часа**, в сградата на Община Русе, гр. Русе, пл. „Свобода“ №6, ет. 6, зала „Св. Георги“, със задача – отваряне, разглеждане, оценка и класиране на постъпилите оферти, подадени за участие в открита процедура с предмет: **“Упражняване на строителен надзор, инвеститорски контрол и извършване на оценка за съответствие на инвестиционния проект, във връзка реализирането на Национална програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради на територията на община Русе за следния обект: Многофамилна жилищна сграда Блок №6, входове 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, ул. „Изола планина“ №22, жк. „Дружба 1“, гр. Русе”**

В пълен състав комисията започна работа.

#### I. Обща информация

Председателят на комисията прие от деловодителя на Община Русе подадените оферти в процедурата за възлагане на обществена поръчка по реда на чл. 18, ал. 1, т. 1 от ЗОП: ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА с предмет: **“Упражняване на строителен надзор, инвеститорски контрол и извършване на оценка за съответствие на инвестиционния проект, във връзка реализирането на Национална програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради на територията на община Русе за следния обект: Многофамилна жилищна сграда Блок №6, входове 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, ул. „Изола планина“**

№22, жк. „Дружба 1“, гр. Русе”, което обстоятелство се удостовери с приемо-предавателен протокол, съгласно разпоредбите на чл. 48, ал. 6 от ППЗОП.

Съгласно чл. 54, ал. 2 от ППЗОП на публичното заседание по отваряне на постъпилите оферти могат да присъстват участниците в процедурата или техни упълномощени представители, както и представители на средствата за масово осведомяване.

В определените в обявлението дата и час за отваряне на постъпилите оферти за участие в обществената поръчка не присъстваха участници, техни упълномощени представители, както и представители на средствата за масово осведомяване.

Председателят на комисията пристъпи към изпълнение на своите задължения, съгласно чл. 51, ал. 4 от ППЗОП и запозна членовете на комисията с предстоящата работа, като направи кратко въведение за хода на процедурата.

С Решение №РД-01-1213 от 08.05.2018 г. на кмета на Община Русе, е открита процедура за възлагане на обществена поръчка по реда на чл. 20, ал. 1, т. 1, б. „б“ от ЗОП, а именно открита процедура с предмет: **“Упражняване на строителен надзор, инвеститорски контрол и извършване на оценка за съответствие на инвестиционния проект, във връзка реализирането на Национална програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради на територията на община Русе за следния обект: Многофамилна жилищна сграда Блок №6, входове 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, ул. „Изола планина“ №22, жк. „Дружба 1“, гр. Русе”**

Издадена е Заповед на възложителя с №РД-01-1537 от 14.06.2018 г. за назначаване на комисия за разглеждане, оценка и класиране на постъпилите оферти за участие в процедурата.

Председателят и определените от възложителя членове на комисията подписаха декларации за обстоятелствата по чл. 51, ал. 8 от ППЗОП.

Председателят на комисията констатира, че видно от Протокола по чл. 48, ал. 6 от ППЗОП, в определения срок за получаване на оферти – до 17:30 часа на 13.06.2018 г., са постъпили 7 (седем) оферти, като ги представи поименно, по реда на тяхното постъпване в деловодството на Община Русе, а именно:

№	Име на участника, подал оферта	Вх. № на офертата	Дата на получаване на офертата	Час на получаване
1	ДЗЗД „ЕКО КОНСУЛТИНГ“	1	12.06.2018г.	11:20 ч.
2	„АГЕНЦИЯ СТРОЙКОНТРОЛ- ВТ“ ООД	2	12.06.2018г.	11:25 ч.
3	„ТЕРМОКОНТРОЛ СЪРВИЗ“ ЕООД	3	12.06.2018г.	11:30 ч.
4	„АСПЕКТ“ ООД	4	12.06.2018г.	13:10 ч.
5	„ДИ ВИ БЪЛГАРИЯ“ АД	5	13.06.2018г.	10:38 ч.
6	ДЗЗД „ИКАР-ХИЙТ“	6	13.06.2018г.	10:40 ч.
7	„РУБИКОН ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕАД	7	13.06.2018г.	10:57 ч.

Всички оферти са постъпили в непрозрачна, запечатана опаковка и са заведени в Регистъра на обществените поръчки в деловодството на Община Русе, с посочено точно време (дата, час и минути) на постъпване.

## **II. Резултати от работата на комисията**

Комисията пристъпи към отваряне на запечатаните непрозрачни опаковки по реда на тяхното постъпване, оповести тяхното съдържание и провери за наличието на отделни запечатани непрозрачни пликкове с надпис „Предлагани ценови параметри“.

Комисията констатира следното:

Всички участници са представили офертите си в запечатани непрозрачни опаковки, съдържащи документите по чл. 39, ал. 2 от ППЗОП и отделни непрозрачни пликове с надпис „Предлагани ценови параметри“.

В съответствие с разпоредбата на чл. 54, ал. 4 от ППЗОП членовете на комисията подписаха техническите предложения и пликовете с надпис „Предлагани ценови параметри“ на всеки участник в процедурата.

Така комисията поетапно и по реда на постъпване на офертите извърши действията по чл. 54, ал. 3-5 от ППЗОП.

С това приключи публичната част от работата на комисията и същата продължи при затворени врати.

В пълен състав комисията продължи своята работа по разглеждане на документите по чл. 39, ал. 2 от ППЗОП за съответствие с изискванията към личното състояние и критериите за подбор, поставени от възложителя.

### **Констатации на комисията:**

#### **1. Констатации по представените документи на участник ДЗЗД „ЕКО КОНСУЛТИНГ“**

Комисията установи, че представеният еЕЕДОП<sup>1</sup> от „ЕКО КОНСУЛТ ПРОЕКТ“ ЕООД (участник в обединението) не е подписан цифрово от управителя на дружеството- Людмила Колева.

В документацията за обществена поръчка са дадени ясни указания как следва да се представи еЕЕДОП, като същите са съобразени изцяло с Методическо указание изх. № МУ-4/02.03.2018г. на Агенцията по обществени поръчки, а именно: “Съгласно чл. 67, ал.4 от ЗОП във връзка с § 29, т.5, б. „а“ от Преходните и заключителни разпоредби на ЗОП, в сила от 1 април 2018г. ЕЕДОП се представя задължително в електронен вид. С оглед гореизложеното на интернет страницата на Община Русе, към съответното електронно досие на поръчката е публикуван образец на ЕЕДОП във формат PDF и XML. Участниците изтеглят ЕЕДОП, който е във формат XML и го попълват след като го заредят (качат) на страницата на системата за еЕЕДОП <https://ec.europa.eu/tools/espd/filter?lang=bg> . Попълненият ЕЕДОП се изтегля и се подписва цифрово. ЕЕДОП се представя на подходящ оптичен носител към останалите изискуеми документи за участие в настоящата процедура. Форматът, в който се предоставя документът не следва да позволява редактиране на неговото съдържание. По посочения начин ЕЕДОП се представя (ако е приложимо) за всеки от участниците в обединението, което не е юридическо лице, за обединението- участник, за всеки подизпълнител и за всяко трето лице, чиито ресурси ще бъдат ангажирани в изпълнението.”

Указаният начин на представяне на еЕЕДОП е предварително обявено условие на възложителя, което е задължително за всички участници, имайки предвид разпоредбата на чл. 101, ал.5 от ЗОП.

В резултат на гореизложеното, комисията единодушно реши на основание чл. 54, ал. 9 от ППЗОП да изиска от участник ДЗЗД „ЕКО КОНСУЛТИНГ“ в срок от 5 (пет) работни дни от получаване на настоящия протокол, да представи нов ЕЕДОП/ЕЕДОП-

---

<sup>1</sup> еЕЕДОП - Електронен единен европейски документ за обществени поръчки

и и/или други документи, които съдържат променена и/или допълнена информация, съгласно указанията дадени в настоящия протокол.

## **2. Констатации по представените документи на участник „АГЕНЦИЯ СТРОЙКОНТРОЛ-ВТ“ ООД**

Комисията прегледа всички документи на участника относно личното състояние и критериите за подбор и не констатира липсващи документи, документи, удостоверяващи несъответствия с изискванията към личното състояние или критериите за подбор, както и не констатира други несъответствия с предварително обявените условия на поръчката.

В резултат на горното, комисията единодушно реши да допусне участника до разглеждане и оценка на техническото му предложение, съгласно условията на възложителя.

## **3. Констатации по представените документи на участник „ТЕРМОКОНТРОЛ СЪРВИЗ“ ЕООД**

Комисията прегледа всички документи на участника относно личното състояние и критериите за подбор и не констатира липсващи документи, документи, удостоверяващи несъответствия с изискванията към личното състояние или критериите за подбор, както и не констатира други несъответствия с предварително обявените условия на поръчката.

В резултат на горното, комисията единодушно реши да допусне участника до разглеждане и оценка на техническото му предложение, съгласно условията на възложителя.

## **4. Констатации по представените документи на участник „АСПЕКТ“ ООД**

Комисията установи, че за третите лица (арх. Георги Стефанов, инж. Милена Райкова, инж. Георги Жеков, инж. Илиан Милев, инж. Сия Михайлова, инж. Елена Пенева, инж. Кирил Ненков), чиито капацитет ще използва участникът са представени еЕЕДОП-и, но в същите липсва информацията относно следните предварително заложените от възложителя изисквания:

*- Всички ключови експерти следва да са вписани в одобрения списък на одобрените лица, неразделна част от Удостоверението за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционни проекти и/или упражняване на строителен надзор към Министерството на регионалното развитие и благоустройството, дирекция за Национален строителен контрол или в еквивалентен документ за чуждестранните лица.*

*- За всеки ключов експерт от 1 до 5 се изисква да има отит - изпълнени услуги/услуга за упражняване на строителен надзор в строителството по отношение на най-малко 1 сграда.*

Следва да се има предвид, че съгласно чл. 65, ал. 4 от ЗОП третите лица трябва да отговарят на съответните критерии за подбор, за доказването на които участникът се позовава на техния капацитет.

В резултат на гореизложеното, комисията единодушно реши на основание чл. 54, ал. 9 от ППЗОП да изиска от участник „АСПЕКТ“ ООД в срок от 5 (пет) работни дни от получаване на настоящия протокол, да представи нов ЕЕДОП/ЕЕДОП-и и/или други документи, които съдържат променена и/или допълнена информация, съгласно указанията дадени в настоящия протокол.

## **5. Констатации по представените документи на участник „ДИ ВИ БЪЛГАРИЯ“ АД**

Комисията прегледа всички документи на участника относно личното състояние и критериите за подбор и не констатира липсващи документи, документи, удостоверяващи

несъответствия с изискванията към личното състояние или критериите за подбор, както и не констатира други несъответствия с предварително обявените условия на поръчката.

В резултат на горното, комисията единодушно реши да допусне участника до разглеждане и оценка на техническото му предложение, съгласно условията на възложителя.

#### **6. Констатации по представените документи на участник ДЗЗД „ИКАР-ХИЙТ“**

➤ Съгласно поле III.1.3) Технически и професионални възможности от обявлението за обществена поръчка: „Участникът следва да разполага с персонал и/или ръководен състав с определена професионална компетентност за изпълнението на поръчката, както следва:

*Изисквания към екипа от ключови експерти /КЕ/:*

- КЕ 1 по част архитектура;
- КЕ 2 по част промишлено и гражданско строителство/технология и механизация на строителството/строителство на сгради и съоръжения;
- КЕ 3 по част топлотехника (отопление, вентилация и климатизация – ОВК);
- КЕ 4 по част електро;
- КЕ 5 по част водоснабдяване и канализация (ВиК);
- КЕ 6 експерт, който да отговаря на изискванията на чл. 5, ал. 2 от Наредба № 2 от 2004 г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи;
- КЕ 7 експерт, упражняващ технически контрол по част „Конструктивна“ и включен в списък, изготвен от Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране или в еквивалентен списък или регистър, поддържан от компетентен орган в държава – членка на Европейския съюз, или в друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство.
- КЕ 8 експерт по пожарна безопасност

*Важно! Участникът трябва да посочи за всеки ключов експерт отделно лице (един експерт не може да съвместява две позиции от изискуемия екип от ключови експерти).*

*Забележка: Всички ключови експерти следва да са вписани в одобрения списък на одобрените лица, неразделна част от Удостоверението за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционни проекти и/или упражняване на строителен надзор към Министерството на регионалното развитие и благоустройството, дирекция за Национален строителен контрол или в еквивалентен документ за чуждестранните лица.*

*За всеки ключов експерт от 1 до 5 се изисква да има опит - изпълнени услуги/услуга за упражняване на строителен надзор в строителството по отношение на най-малко 1 сграда. „*

В представените от участника ЕЕДОП-и не е посочен ключов експерт 8 – пожарна безопасност. Поради тази липса, комисията не може да извърши преценка за съответствието на участника с въведения от възложителя, в обявлението за обществена поръчка критерий за подбор.

В резултат на гореизложеното, комисията единодушно реши на основание чл. 54, ал. 9 от ПЗЗОП да изиска от участник ДЗЗД „ИКАР-ХИЙТ“ в срок от 5 (пет) работни дни от получаване на настоящия протокол, да представи нов ЕЕДОП/ЕЕДОП-и и/или други документи, които съдържат променена и/или допълнена информация, съгласно указанията дадени в настоящия протокол.

**7. Констатации по представените документи на участник „РУБИКОН ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕАД**

Комисията прегледа всички документи на участника относно личното състояние и критериите за подбор и не констатира липсващи документи, документи, удостоверяващи несъответствия с изискванията към личното състояние или критериите за подбор, както и не констатира други несъответствия с предварително обявените условия на поръчката.

**В резултат на горното, комисията единодушно реши да допусне участника до разглеждане и оценка на техническото му предложение, съгласно условията на възложителя.**

Комисията приключи своята работа и реши следващото заседание да се проведе след получаване на допълнителните документи от участниците или след изтичане на срока за представянето им.

На основание чл. 54, ал. 8 протоколът ще се изпрати на всички участници в деня на публикуването му в електронното досие на обществената поръчка в „Профила на купувача“ на официалната интернет страница на Община Русе.

**Протоколът се подписа от председателя на комисията и от нейните членове на дата 25.06.2018 г., както следва:**

**КОМИСИЯ В СЪСТАВ:**

**Председател:**

1. Никола Кибритев ..... *Н*

**Членове:**

2. Росица Николаева ..... *Р*

3. Калинка Минкова ..... *К*

*Информацията е заличена на осн. чл. 2  
от ЗЗНД!*